

Ár 1973, mánudaginn 29. október, var í málinu nr. 49/1973
kveðinn upp af Yfirfasteignamatnefnd svehliðsandi

Ú R S K U R Ð U R :

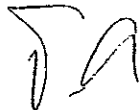
Málavextir eru þeir, að árið 1973 lagði Reykjavíkurborg fasteignaskatt á húsnæðisgjöld nr. 53 A við Laugaveg, en fasteign þessi er eiga Fylkingarinnar-baráttusamtaka sósíalísta. Hefur Borgarráð síðan hafnað tilskilum um, að umrædd húsnæðisgjöld verði látin njóta undanþágu frá fasteignaskatti.

Á ofangreindu tilefni hefur Fylkingin-baráttusamtök sósíalísta ritað Yfirfasteignamatnefnd bréf, dags. 26. júlí 1973, þar sem óskað er eftir úrskurði nefndarinnar um skyldu samtakanna til að svara fasteignaskatti af umræddri húsnæðisgjöld. Eru þau tilskili rökstudd með því, að húsnæðisgjöldin sé notuð sem félagsheimili. Falli hún þar af leiðandi undir undanþáguaðkvæði 5. gr. laga nr. 8/1972 um tekjustofna sveitarfélaga.

Ákvæði 5. gr. laga nr. 8/1972 um tekjustofna sveitarfélaga og 6. gr. reglug. nr. 320/1972 um fasteignaskatt eru undantekningarákvæði, sem skýra verður þröngt. Til félagsheimila í skilningi nefndarinnar ákvæða verða þannig séðs talin samkomuhús, er hafa verið reist og hlötið viðurkenningu með þeim hætti, sem ráð er fyrir gert í 2. mgr. 2. gr. laga nr. 107/1970 um félagsheimili, sbr. áður 2. og 3. gr. laga nr. 77/1947 ásamt síðari breytingum. Samkvæmt þeim upplýsingum, sem fyrir liggja, fullnægir umrædd húsnæðisgjöld þessu skilyrði, og þrestur því lagshömlid fyrir undanþágu frá fasteignaskatti.

Ú R S K U R Ð A R O R Ð :

Fylkingunni-baráttusamtökum sósíalísta er skylt að svara fasteignaskatti af fasteigninni nr. 53 A við Laugaveg í Reykjavík.



Torfi Ásgeirsson

Gaukur Jónsson

Pálmi Jónsson

Rétt afrit staðfest.

Reykjavík, 29. október 1973.

YFIRFASTEIGNAMATSNEFND